

SPLENDOUR

RESIDENCIAL

SEU APARTAMENTO
COM *mu*ito+

FRENTE AO MAR

2 e 3
DORMS.
(1suíte)

1 e 2
VAGAS

LAZER
COMPLETO

FINANCIAMENTO DIRETO



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:

CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

Arquitetura artística FERRAZ

BLOCO I

BLOCO II





ITENS DE LAZER PARA VOCÊ.

LEGENDA:

- 1 - PISCINA ADULTO**
- 2 - PISCINA INFANTIL**
- 3 - SOLÁRIO**
- 4 - ESPAÇO GRILL**
- 5 - MINI QUADRA**
- 6 - DESCANSO E SAUNA MASCULINA**
- 7 - DESCANSO E SAUNA FEMININA**
- 8 - PLAYGROUND**

Implantação Pavimento de Lazer.



AV. GOV. MÁRIO COVAS, JR.

RUA JOÃO ZARUR



- 9 - FITNESS**
- 10 - BRINQUEDOTECA**
- 11 - SALÃO DE JOGOS ADULTO**
- 12 - SALÃO DE JOGOS TEEN**
- 13 - ESPAÇO GOURMET**
- 14 - CINEMA**
- 15 - SALÃO DE FESTAS**



SPLENDOR

RESIDENCIAL



Ilustração artística BALL DE ENTRADA BLANCH II



Ilustração artística BALL DE ENTRADA BLANCH II

Imagens meramente ilustrativas com sugestão de decoração.
Sem ônus, acabe-se nos objetos de decoração após de dimensionar conforme, e não fazer parte do contrato de aquisição das unidades.
Consulte o manual de estilo.



CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOR

RESIDENCIAL



Imagens meramente ilustrativas com sugestão de decoração.
Cemitério, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais, e não fazem parte do contrato de aquisição das unidades.
Consulte o manual de estilo.



CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOR

RESIDENCIAL



Ilustração artística FITNESS



Ilustração artística COZINA

Imagens meramente ilustrativas com sugestão de decoração.
Cem áreas, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais, e não fazem parte do contrato de aquisição das unidades.
Consulte o manual de projeto.



CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOR

RESIDENCIAL



Ilustração artística **BRINQUEDOTECA**



Ilustração artística **SALA DE RESTAURANTE**

Imagens meramente ilustrativas com sugestão de decoração.
Com áreas acabadas e os objetos de decoração são de dimensões comerciais, e não fazem parte do contrato de aquisição das unidades.
Consulte o manual de obra.

SPLENDOR

RESIDENCIAL



Imagens meramente ilustrativas com sugestão de decoração.
Cada área, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais, e não fazem parte do contrato de aquisição das unidades.
Consulte nossos desenhos.

SPLENDOR

RESIDENCIAL



Ilustração artística **SALA DE MASSAGEM MASCULINA**



Ilustração artística **SALA MASCULINA**

Imagens meramente ilustrativas com sugestão de decoração.
Com áreas acabadas e todos os objetos de decoração são de dimensões comerciais, e não fazem parte do contrato de aquisição das unidades.
Consulte nossos sites.



CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOR

RESIDENCIAL



Imagens meramente ilustrativas com sugestão de decoração.
Cem áreas, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais, e não fazem parte do contrato de aquisição das unidades.
Consulte o manual de estilo.

SPLENDOR

RESIDENCIAL



Imagens meramente ilustrativas com sugestão de decoração.
Com áreas acabadas, os objetos de decoração são de dimensões comerciais, e não fazem parte do contrato de aquisição das unidades.
Consulte o manual de obra.

SPLENDOUR

RESIDENCIAL



Ilustração artística **LIVING APART 2.0 80M²**.



Ilustração artística **TERRAÇO GOURMET APART 2.0 80M²**.

Imagens meramente ilustrativas com sugestão de decoração.
Com áreas acabadas e com objetos de decoração a fim de dimensionar corretamente, e não fazer parte do contrato de aquisição das unidades.
Consulte o manual de estilo.



CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOR

RESIDENCIAL

Bloco I Apto.
11 à 151



Apartamento equivalente as unidades **12 à 162** - Bloco I



Localização:

Bloco I



Bloco II



RIA JOÃO ZARZIR

Sugestão de decoração do apartamento.
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não faz em parte do contrato de aquisição das unidades. As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



SPLENDOR

RESIDENCIAL

Bloco II Apto.
11 à 151



87m²

Apartamento equivalente as unidades **12 à 162** - Bloco II



Localização:

Bloco I



Bloco II



RUA JOÃO ZARZIR

Sugestão de decoração do apartamento.
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não faz em parte do contrato de aquisição das unidades. As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



SPLENDOR

RESIDENCIAL

Bloco I e II Apto. **13 à 153**  2  1  78m²



Localização:

Bloco I



Bloco II



RUA JOÃO ZARZIR

Sugestão de decoração do apartamento.
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição das unidades. As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



SPLENDOR

RESIDENCIAL

Bloco I e II Apto. **14 à 154**  2  1  74m²



Localização:

AV. GOV. MARCO COVAS JR.



RUA JOÃO ZARZUR

Sugestão de decoração do apartamento.
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não faz em parte do contrato de aquisição das unidades. As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:
CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOR

RESIDENCIAL

Bloco I e II Apto. **15 à 155**  2  1  78m²

Apartamento equivalente a unidade **103** - Bloco I e II



Sugestão de decoração do apartamento.
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não faz em parte do contrato de aquisição das unidades. As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Localização:

AV. GOV. MARCO COVAS, 18



RUA JOÃO ZARZUR

SPLENDOR

RESIDENCIAL

Bloco I e II Apto. **16 à 156**  2  1  79m²

Apartamento equivalente a unidade **104** - Bloco I e II



Localização:

AV. GOV. MARCO COVAS JR.



RUA JOÃO ZARZUR

Sugestão de decoração do apartamento.
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não faz parte do contrato de aquisição das unidades. As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:
CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOR

RESIDENCIAL

Bloco I Apto.
COB. 161



3



2



150m²



Localização:

AV. GOV. MARCO COVAS JR.

Bloco I



Bloco II



RIA JOÃO ZARZIR

Sugestão de decoração do apartamento.
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não faz em parte do contrato de aquisição das unidades. As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:

CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOR

RESIDENCIAL

Bloco I Apto. **COB. 162**  3  2  144m²



Localização:

AV. GOV. MARCO COVAS, 119

Bloco I



Bloco II



RUA JOÃO ZARZUR

Sugestão de decoração do apartamento.
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não faz parte do contrato de aquisição das unidades. As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:
CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOR

RESIDENCIAL

Bloco II Apto. **COB. 161**  3  2  138m²



Localização:

AV. GOV. MARCO COVAS JR.

Bloco I



Bloco II



RIA JOÃO ZARZIR

Sugestão de decoração do apartamento.
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não faz em parte do contrato de aquisição das unidades. As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:
CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOR

RESIDENCIAL

Bloco II Apto. **COB. 162**  3  2  133m²



Localização:

AV. GOV. MARCO COVAS JR.

Bloco I



Bloco II



RUA JOÃO ZARZIR

Sugestão de decoração do apartamento.
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não faz em parte do contrato de aquisição das unidades. As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:
CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

SPLENDOUR

RESIDENCIAL

MAPA ARTÍSTICO DE LOCALIZAÇÃO SEM ESCALA



LOCAL: RUA JOÃO ZARZUR, Nº 99 ESQUINA COM AVENIDA GOVERNADOR MÁRIO COVAS JR.
JARDIM LUCIANA - MONGAGUÁ/SP

FICHA TÉCNICA:

EMPREENDIMENTO: Residencial SPLENDOUR	Nº UNIDADES POR PAVIMENTO: 06 Apts./Bloco
INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO: CONSTRUMOURA.	Nº TOTAL DE UNIDADES: 188 Apartamentos.
PROJETO ARQUITETÔNICO: ARQ'ATIVA ARQUITETURA.	Nº GARAGEM: 239 Vagas.
Nº BLOCOS: 02	ELEVADORES: 02 Unidades/Bloco
PAVIMENTOS: Cobertura + 15 Pavts. Tipo + Pavto. Lazer	ÁREAS PRIVATAS: 74 à 150 m ² .
Mezanino I/Garagem + Mezanino II/Garagem	TERRENO: 2.781,79 m ²
Pavto. Térreo/Garagem + Subsolo/Garagem.	CONSTRUÇÃO: 27.505,70 m ²

ITENS DE LAZER:

PISCINA ADULTO • PISCINA INFANTIL • SOLÁRIO • MINI QUADRA • PLAYGROUND • 2 ESPAÇOS GRILL
2 ESPAÇOS GOURMET • DESCANSO FEMININA • SAUNA FEMININA • DESCANSO MASCULINA
SAUNA MASCULINA • FITNESS • SALÃO DE JOGOS TEEN • SALÃO DE JOGOS ADULTO • BRINQUEDOTECA
SALÃO DE FESTAS • CINEMA.

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:

Avenida São Paulo, Nº 950
Mongaguá/SP

Informações:
(13) 3505 5701



www.construmoura.com.br

Materiais preliminares sujeitos a alterações sem prévio aviso. Todas as imagens são meramente ilustrativas.
Informações apenas para reservas, o empreendimento só será comercializado após o Registro de Incorporação Imobiliária.
Consulte o memorial descritivo.



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:

CONSTRUMOURA
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS