

Obras aceleradas

# Van Gogh

r e s i d e n c i a l

Aptos.  
**2 e 3**  
DORMS

(1 suíte)

77 a 110 m<sup>2</sup>

**1 ou 2**  
vagas de  
garagem

**2** Exclusivas  
Coberturas

**3** vagas de  
garagem

**4** DORMS

204 e 206 m<sup>2</sup>

Lazer  
Completo

- Piscinas • Sauna • Mini Quadra
- Playground • Espaço Gourmet
- Brinquedoteca • Fitness Center
- Salão de Jogos • Salão de Festas

Construção e Incorporação:

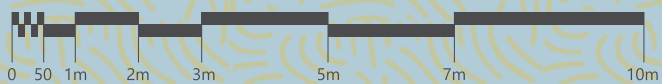


Perspectiva artística da fachada

[www.construmoura.com.br](http://www.construmoura.com.br)

# Planta Baixa Lazer

- 01 Piscina Adulto
- 02 Piscina Infantil
- 03 Solário
- 04 Mini Quadra
- 05 Playground
- 06 Sauna
- 07 Fitness Center
- 08 Espaço Gourmet
- 09 Brinquedoteca
- 10 Salão de Jogos
- 11 Salão de Festas

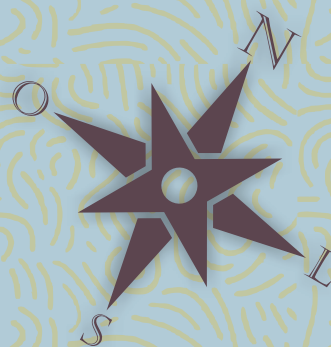


Sugestão de decoração do Pavimento Intermediário - Lazer.  
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.  
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



# Van Gogh

r e s i d e n c i a l



Construção e Incorporação:



**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS



# Van Gogh

r e s i d e n c i a l



Imagem Ilustrativa das Piscinas



Imagem Ilustrativa da Mini Quadra



Construção e Incorporação:

**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS



# Van Gogh

r e s i d e n c i a l



Imagem Ilustrativa do Espaço Gourmet



Imagem Ilustrativa do Playground



Construção e Incorporação:

**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS



# Van Gogh

r e s i d e n c i a l



Imagem Ilustrativa do Salão de Festas



Imagem Ilustrativa do Fitness Center

Construção e Incorporação:



**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS



# Van Gogh

r e s i d e n c i a l



Imagem Ilustrativa do Salão de Jogos



Imagem Ilustrativa da Brinquedoteca

Construção e Incorporação:



**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS



# Van Gogh

r e s i d e n c i a l



Imagem Ilustrativa Living Aptos. Final 1



Imagem Ilustrativa Terraço Gourmet Aptos. Final 1



CONSTRUMOURA  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

Construção e Incorporação:



# Van Gogh

r e s i d e n c i a l

Sugestão de  
Decoração

Apto.  
**11/161**

**.110** m<sup>2</sup>

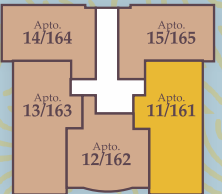
• 3 dorms.  
(sendo 1 suíte)

• 2 vagas



Sugestão de decoração do apartamento.  
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.  
As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos.  
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Implantação dos Apts.



Av. Gov. Mário Covas Jr.

Construção e Incorporação:



**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

# Van Gogh

r e s i d e n c i a l

Sugestão de  
Decoração

Apto.  
**12/162**

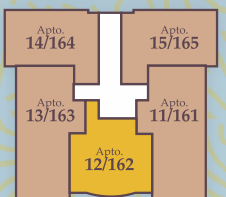
**.83** m<sup>2</sup>

- 2 dorms.  
(sendo 1 suíte)
- 1 vaga



Sugestão de decoração do apartamento.  
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.  
As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos.  
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Implantação dos Apts.



Av. Gov. Mário Covas Jr.

Construção e Incorporação:



**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS



# Van Gogh

r e s i d e n c i a l

Sugestão de  
Decoração

Apto.  
**13/163**

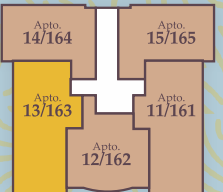
**.109** m<sup>2</sup>

• 3 dorms.  
(sendo 1 suíte)

• 2 vagas



Implantação dos Apts.



Av. Gov. Mário Covas Jr.

Sugestão de decoração do apartamento.  
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.  
As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos.  
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Construção e Incorporação:





# Van Gogh

r e s i d e n c i a l

Sugestão de  
Decoração

Apto.  
**14/164**

**.77** m<sup>2</sup>

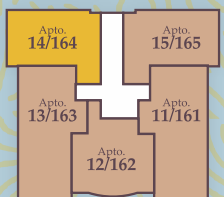
• 2 dorms.  
(sendo 1 suíte)

• 1 vaga



Sugestão de decoração do apartamento.  
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.  
As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos.  
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Implantação dos Apts.



Av. Gov. Mário Covas Jr.

Construção e Incorporação:



**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS



# Van Gogh

r e s i d e n c i a l

Sugestão de  
Decoração

Apto.  
**15/165**

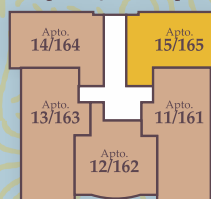
**.78** m<sup>2</sup>

- 2 dorms.  
(sendo 1 suíte)
- 1 vaga



Sugestão de decoração do apartamento.  
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.  
As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos.  
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Implantação dos Aptos.



Av. Gov. Mário Covas Jr.

Construção e Incorporação:



**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS



# Van Gogh

r e s i d e n c i a l

Sugestão de  
Decoração

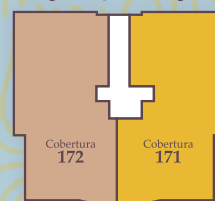
Cobertura  
**171**

**.206** m<sup>2</sup>

- 4 dorms.  
(sendo 2 suítes)
- 3 vagas



Implantação dos Apts.



Av. Gov. Mário Covas Jr.

Sugestão de decoração do apartamento.  
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.  
As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos.  
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Construção e Incorporação:





# Van Gogh

residencial

Sugestão de  
Decoração

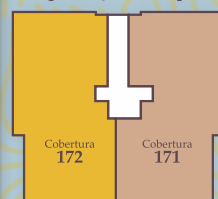
Cobertura  
**172**

**.204** m<sup>2</sup>

- 4 dorms.  
(sendo 2 suítes)
- 3 vagas



Implantação dos Apts.



Av. Gov. Mário Covas Jr.

Sugestão de decoração do apartamento.  
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.  
As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra, assim como os pontos elétricos e hidráulicos.  
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Construção e Incorporação:



**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

# Van Gogh

r e s i d e n c i a l

## Ficha Técnica

TIPO DE EMPREENDIMENTO: Residencial.

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO: CONSTRUMOURA.

PROJETO ARQUITETÔNICO: Arq' Ativa Arquitetura.

ANDARES: Subsolo/Garagem + Térreo/Garagem + Intermediário 1/Garagem + Intermediário 2/Garagem + Pavto. de Lazer + 16 Pavtos. Tipo + Pavimento de Cobertura.

TORRE: 01.

UNIDADES POR ANDAR: 05 Apartamentos.

TOTAL DE UNIDADES: 82 Apartamentos.

ELEVADORES: 02 Unidades.

GARAGEM: 118 Vagas.

ÁREAS PRIVATIVAS: 77 à 206 m<sup>2</sup>.

ÁREA DO TERRENO: 1.200,00 m<sup>2</sup>.

ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 12.288,30 m<sup>2</sup>.



Construção e Incorporação:

**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

Informações:

**(13) 3505.5701**

Avenida São Paulo, 950 - Mongaguá/SP

**www.construmoura.com.br**

Reservas:

Material preliminar sujeito a alterações sem prévio aviso.  
Todas imagens são meramente ilustrativas.  
Consulte memorial descritivo.  
Apenas para reservas, o empreendimento só será comercializado após o Registro de Incorporação Imobiliária.

**Cidade limpa, povo civilizado.**  
Não jogue este impresso em vias públicas