

Amplo Lazer.  
Completo e moderno  
como deve ser a vida na praia.



# SOLARIUM

R E S I D E N C I A L

Apartamentos  
WATERFRONT

2 e 3 Dorms.  
(1 ou 2 suítes)

1 e 2 Vagas

Praia Grande - SP

[www.construmoura.com.br](http://www.construmoura.com.br)



Construção e Incorporação:  
**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS



# SOLARIUM RESIDENCIAL

perspectiva artística do futuro



Construção e Incorporação  
**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS



Perspectiva artística Entradas



Perspectiva artística Hall de Entrada





Perspectiva artística Quadra Poliesportiva



Perspectiva artística Piscinas adulto, infantil e Solário



Perspectiva artística Salão de Jogos



Perspectiva artística Espaço Fitness



Perspectiva artística Brinquedoteca



Perspectiva artística Playground





Perspectiva artística Living Aptos. finais 1



Perspectiva artística Terraço Grill Aptos. finais 1



Planta decorada  
Apartamentos

31\* à 161

93,17 m<sup>2</sup>

Área Privativa

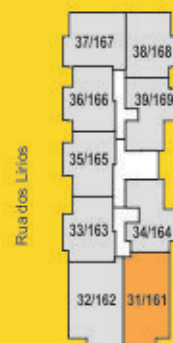
3 Dormitórios  
1 suíte  
2 vagas

SOLARIUM  
RESIDENCIAL

Sugestão de decoração do apartamento.  
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.  
As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra.  
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.  
\* Unidade 31 possui área de uso exclusivo, consulte para mais informações.



Localização:



Av. Pres. Castelo Branco



Construção e Incorporação:  
**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

CONSTRUMOURA  
Space Center

Planta decorada  
Apartamentos

32\* à 162

99

,92 m<sup>2</sup>

Área Privativa

3 Dormitórios  
2 suítes  
2 vagas

SOLARIUM  
RESIDENCIAL

Sugestão de decoração do apartamento.  
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.  
As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra.  
As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.  
\* Unidade 32 possui área de uso exclusivo, consulte para mais informações.



Localização:



Rua dos Lírios

Av. Pres. Castelo Branco



Construção e Incorporação:  
**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

Imagem: Studio Delfino

Planta decorada  
Apartamentos

**33 à 163**

**68**

,36 m<sup>2</sup> Área Privativa

**2** Dormitórios  
**1** suíte  
**1** vaga

**SOLARIUM**  
RESIDENCIAL



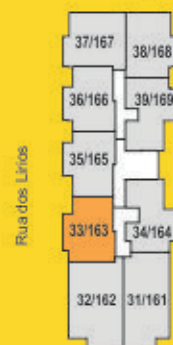
Sugestão de decoração do apartamento.

Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.

As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Localização:



Rua dos Lírios

Av. Pres. Castelo Branco



Construção e Incorporação:

**CONSTRUMOURA**

CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

PROTEÇÃO  
Selo Defend

Planta decorada  
Apartamentos

# 34 à 164

# 66

,84 m<sup>2</sup>

Área Privativa

2 Dormitórios  
1 suíte  
1 vaga

# SOLARIUM

RESIDENCIAL



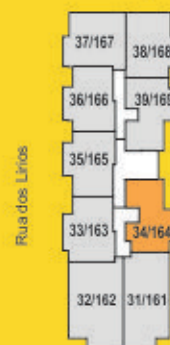
Sugestão de decoração do apartamento.

Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.

As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Localização:



Rua dos Lírios

Av. Pres. Castelo Branco



Construção e Incorporação:

## CONSTRUMOURA

CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

Imagem meramente ilustrativa

Planta decorada  
Apartamentos

# 35 à 165

## 66

,60 m<sup>2</sup>

Área Privativa

2 Dormitórios  
1 suíte  
1 vaga

# SOLARIUM

RESIDENCIAL



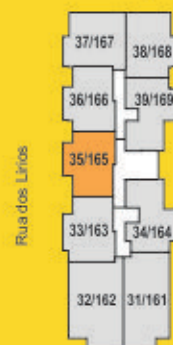
Sugestão de decoração do apartamento.

Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.

As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Localização:



Av. Pres. Castelo Branco



Construção e Incorporação:

### CONSTRUMOURA

CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

Imagem meramente ilustrativa

Planta decorada  
Apartamentos

**36 à 166**

**66**

,54 m<sup>2</sup>

Área Privativa

**2** Dormitórios  
**1** suíte  
**1** vaga

**SOLARIUM**  
RESIDENCIAL



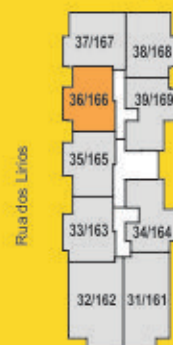
Sugestão de decoração do apartamento.

Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.

As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Localização:



Construção e Incorporação:

**CONSTRUMOURA**

CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

Imagem meramente ilustrativa

Planta decorada  
Apartamentos

37\* à 167

72

,15 m<sup>2</sup>

Área Privativa

2 Dormitórios  
1 suíte  
1 vaga

SOLARIUM  
RESIDENCIAL



Sugestão de decoração do apartamento.

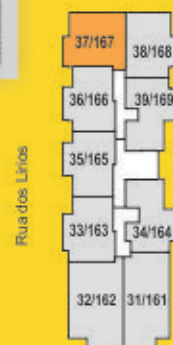
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.

As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

\* Unidade 37 possui área de uso exclusivo, consulte para mais informações.

Localização:



Rua dos Lírios

Av. Pres. Castelo Branco



Construção e Incorporação:

CONSTRUMOURA

CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

Imobiliária  
Spazio Certo

Planta decorada  
Apartamentos

38\* à 168

68

,35 m<sup>2</sup>

Área Privativa

2 Dormitórios  
1 suíte  
1 vaga

SOLARIUM  
RESIDENCIAL



Sugestão de decoração do apartamento.

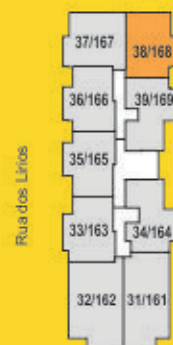
Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.

As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

\* Unidade 38 possui área de uso exclusivo, consulte para mais informações.

Localização:



Rua dos Lírios

Av. Pres. Castelo Branco



Construção e Incorporação:

**CONSTRUMOURA**

CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

Imagem: Studio Delfino



Planta decorada  
Apartamentos

**39 à 169**

**68**

,04m<sup>2</sup>

Área Privativa

**2** Dormitórios  
**1** suíte  
**1** vaga

**SOLARIUM**  
RESIDENCIAL



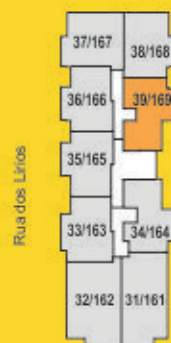
Sugestão de decoração do apartamento.

Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade.

As medidas são de parede acabada, podendo sofrer variações durante a obra.

As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.

Localização:



Construção e Incorporação:

**CONSTRUMOURA**  
CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS

PROTEÇÃO  
Selo Defend



## Planta Baixa - PAVIMENTO TÉRREO

- |                         |                               |
|-------------------------|-------------------------------|
| 01 Hall Social          | 06 Brinquedoteca              |
| 02 Salão de Festas      | 07 Playground                 |
| 03 Espaço Grill         | 08 Espaço Fitness             |
| 04 Quadra Poliesportiva | 09 Piscinas adulto e infantil |
| 05 Salão de Jogos       | 10 Solário                    |



Sugestão de decoração do Pavimento Térreo.

Os móveis, acabamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de aquisição da unidade. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo.



# Ficha Técnica



**TIPO DE EMPREENDIMENTO:** Residencial.  
**INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:** CONSTRUMOURA.  
**PROJETO ARQUITETÔNICO:** Arq. Viviane Homem de Melo.  
**ANDARES:** subsolo/garagem + térreo/garagem/lazer + Garagem 1 + Garagem 2 + 1º pavto. tipo (3º andar) + 13 pavtos. tipo (4º ao 16º andar).  
**UNIDADES POR ANDAR:** 09 apartamentos.  
**TOTAL DE UNIDADES:** 126 apartamentos.  
**ELEVADORES:** 03 unidades.  
**GARAGEM:** 153 vagas.  
**ÁREAS PRIVATIVAS:** 66 à 99 m<sup>2</sup>.  
**ÁREA DO TERRENO:** 1.767,00 m<sup>2</sup>.  
**ÁREA DE CONSTRUÇÃO:** 15.233,05 m<sup>2</sup>

## Mapa de localização: (sem escala).



Fácil acesso pelas Rodovias  
Pe. Manoel da Nóbrega,  
dos Imigrantes e Anchieta

Local: Avenida Pres. Castelo Branco esquina com Rua dos Lírios, Balneário Flórida - Praia Grande/SP.

Reservas:



Informações:

(13) 3505.5700

Material preliminar sujeito a alterações sem prévio aviso.  
Todas imagens são meramente ilustrativas.  
Apenas para reservas, o empreendimento só será comercializado após o Registro de Incorporação Imobiliária.

www.construmoura.com.br